

Курганская область поддержала акцию АИЖК по снижению ставок по ипотеке

Заместитель Губернатора области – директор Департамента экономического развития, торговли и труда Игорь Ксенофонтов прокомментировал участие Курганской ипотечно-жилищной корпорации в акции АИЖК по снижению процентных ставок по ипотечным кредитам в рамках федеральных программ:

- Курганская ипотечно-жилищная корпорация (АО «КИЖК») как региональный оператор федерального Агентства по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК) является участником акции АИЖК по реализации ипотечных программ с господдержкой из федерального бюджета. В рамках данной акции АИЖК снизило ставки по всем федеральным ипотечным программам как на первичном, так и вторичном рынке.

При поддержке федерального бюджета АИЖК предлагает сегодня относительно низкие ставки на ипотечном рынке. Минимальная ставка по федеральной ипотеке для социально-приоритетных (льготных) категорий граждан на покупку жилья на первичном рынке теперь составляет 9,9% годовых, а на покупку жилья на вторичном рынке — 11,75% годовых. Для всех остальных категорий граждан минимальная ставка по ипотечному кредиту АИЖК на покупку жилья на первичном рынке — 10,9% годовых, на вторичном рынке — 12,75% годовых.

Акция АИЖК по снижению ставок за счет субсидий из федерального бюджета действует до 30 ноября 2015 года и направлена на повышение доступности ипотечного кредитования для граждан.

- Важно, что молодые семьи, оформившие ипотечный кредит по программе АИЖК через Курганскую ипотечно-жилищную корпорацию, как и участники областной ипотечной программы, могут воспользоваться правом получения регионального материнского капитала на погашение кредита при рождении (усыновлении) первого ребенка — эту дополнительную поддержку Правительство области окажет за счет средств областного бюджета. Кстати, для участников областной программы ставка по ипотечным кредитам на покупку жилья на первичном рынке снижена до 8,0% годовых за счет субсидий из областного бюджета, — отметил Игорь Ксенофонтов.