



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
г. Курган

О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 26 сентября 2016 года № 315

В целях уточнения содержания нормативного правового акта высшего исполнительного органа государственной власти Курганской области Правительство Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Курганской области от 26 сентября 2016 года № 315 «Об утверждении государственной программы Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области» следующие изменения:

1) раздел I изложить в следующей редакции:

**«Раздел I. Паспорт государственной программы Курганской области
«Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального
жилищного строительства в Курганской области»**

Наименование	Государственная программа Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель	Департамент экономического развития Курганской области
Соисполнители	Акционерное общество «Курганская ипотечно-жилищная корпорация» (далее – АО «КИЖК») (по согласованию); Микрокредитная компания «Фонд микрофинансирования Курганской области» (далее – Фонд микрофинансирования Курганской области) (по согласованию)
Цель	Повышение доступности ипотечных жилищных кредитов и индивидуального жилищного строительства для населения Курганской области
Задачи	Формирование специальных условий ипотечного кредитования для отдельных категорий граждан при приобретении жилья на первичном рынке;

	<p>развитие региональной системы льготного ипотечного жилищного кредитования;</p> <p>активизация вторичного рынка жилья с использованием ипотечных кредитов;</p> <p>создание условий для предоставления льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан;</p> <p>создание условий для развития индивидуального жилищного строительства с использованием субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан</p>
Целевые индикаторы	<p>Количество выданных ипотечных кредитов с субсидированием процентной ставки (ед.);</p> <p>размер субсидируемой части (снижения) процентной ставки по ипотечным кредитам (%);</p> <p>размер субсидируемой части (снижения) процентной ставки по ипотечным кредитам, предоставленным заемщикам для рефинансирования ранее полученных ипотечных кредитов (займов), по которым предоставлена субсидия из областного бюджета на снижение процентных ставок кредитных организаций (%);</p> <p>общая площадь жилья, приобретаемого с использованием выданных ипотечных кредитов с субсидированием процентной ставки (тыс. кв. м);</p> <p>количество выданных ипотечных кредитов с субсидированием первоначального взноса (ед.);</p> <p>размер субсидируемой части (снижения) первоначального взноса по ипотечным кредитам при строительстве и приобретении индивидуального жилого дома у застройщика (%);</p> <p>размер субсидируемой части (снижения) первоначального взноса по ипотечным кредитам при приобретении квартир в строящихся и во вновь введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домах (%);</p> <p>общая площадь жилья, приобретаемого с использованием выданных ипотечных кредитов с субсидированием первоначального взноса (тыс. кв. м);</p> <p>общая площадь жилья, приобретаемого через АО «КИЖК» на вторичном рынке без использования средств областного бюджета (тыс. кв. м);</p> <p>количество предоставленных льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства (ед.);</p> <p>общая площадь индивидуальных жилых домов, строительство которых осуществлено с использованием льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства</p>

	<p>(тыс. кв. м);</p> <p>количество предоставленных субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов (ед.);</p> <p>общая площадь индивидуальных жилых домов, строительство (приобретение) которых осуществлено с использованием субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов (тыс. кв. м);</p> <p>количество предоставленных субсидий из областного бюджета на приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства (ед.);</p> <p>общая площадь индивидуальных жилых домов, строительство которых осуществлено с использованием субсидий из областного бюджета на приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства (тыс. кв. м)</p>
Сроки реализации	2017 – 2021 годы
Объемы бюджетных ассигнований	<p>Общий объем бюджетного финансирования Программы за счет средств областного бюджета составит в 2017 – 2021 годах 1 270,0 млн. рублей (средства носят характер прогноза и могут корректироваться в зависимости от возможности областного бюджета на соответствующий финансовый год), в том числе по годам:</p> <p>2017 год – 285,0 млн. рублей;</p> <p>2018 год – 238,5 млн. рублей;</p> <p>2019 год – 253,0 млн. рублей;</p> <p>2020 год – 259,5 млн. рублей;</p> <p>2021 год – 234,0 млн. рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации	<p>Развитие ипотечного рынка Курганской области и повышение доступности жилья с использованием ипотечных кредитов;</p> <p>создание условий, обеспечивающих сдерживание в регионе роста процентных ставок по ипотечным кредитам;</p> <p>увеличение спроса и предложения на вторичном рынке жилья Курганской области;</p> <p>реализация на территории Курганской области комплекса мероприятий по формированию механизмов долгосрочного финансирования ипотечного жилищного кредитования в рамках федеральных ипотечных программ;</p> <p>создание в регионе благоприятных условий для привлечения инвестиций, развития жилищного строительства, повышения уровня занятости, укрепления кадрового потенциала, улучшения демографической ситуации;</p> <p>повышение доступности индивидуального жилищного строительства для граждан, не имеющих высоких доходов, с использованием льготных микрозаймов для индивидуального</p>

	<p>жилищного строительства и субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства; повышение качества жизни граждан со средним уровнем доходов (молодых семей, многодетных семей, жителей сельской местности, работников бюджетной сферы и т.д.), нуждающихся в улучшении жилищных условий</p>
--	--

»;

2) в разделе II:

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«посредством оказания поддержки отдельным категориям граждан с использованием механизмов предоставления льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства и субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства.»;

абзацы двадцать первый и двадцать второй изложить в следующей редакции:

«Для решения указанной проблемы необходима организация оказания мер поддержки с привлечением бюджетных средств посредством предоставления льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства и субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства.

Функционирование системы мер поддержки отдельных категорий граждан при улучшении жилищных условий с использованием ипотечных кредитов, льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства и субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства требует привлечения бюджетных средств на принципах прозрачности и открытости деятельности органов исполнительной власти Курганской области по достижению конкретных результатов, а также повышения ответственности за эффективное расходование бюджетных средств, что определяет целесообразность использования программно-целевого метода для достижения поставленной цели повышения доступности ипотечных жилищных кредитов и индивидуального жилищного строительства для населения Курганской области в рамках Программы.»;

абзац двадцать четвертый изложить в следующей редакции:

«Оказываемая в рамках Программы государственная поддержка (компенсация части расходов) граждан по уплате (субсидированию) процентов, субсидированию затрат на оплату первоначального взноса по ипотечным кредитам, по предоставлению льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства и субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в

эксплуатацию индивидуальных жилых домов, на приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства позволит сформировать льготные условия ипотечного жилищного кредитования, повысить уровень доступности ипотечных кредитов, снизить затраты на приобретение (строительство) собственного жилья.»;

3) абзац седьмой раздела IV изложить в следующей редакции:

«создание условий для развития индивидуального жилищного строительства с использованием субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан.»;

4) в разделе VI:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Реализация мероприятий Программы, в том числе развитие в Курганской области льготного ипотечного кредитования, предоставление льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства и субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства обеспечит создание условий для положительных качественных изменений социальной и экономической ситуации в Курганской области, в частности:»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«повышение доступности индивидуального жилищного строительства для граждан, не имеющих высоких доходов, с использованием льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства и субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства.»;

5) таблицу 1 раздела VII изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

Мероприятие	Срок реализации, годы	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Ожидаемый конечный результат
Формирование специальных условий ипотечного кредитования с господдержкой из областного бюджета с учетом эффективного расходования бюджетных средств на основе конкурс-	2017–2019	Департамент экономического развития Курганской области, АО «КИЖК» (по согласованию)	Развитие ипотечного рынка Курганской области и повышение доступности жилья с использованием ипотечных кредитов; создание условий, обеспечивающих сдерживание в регионе роста процентных ставок по ипотечным

Мероприятие	Срок реализации, годы	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Ожидаемый конечный результат
ного отбора банков			кредитам;
Субсидирование процентных ставок по ипотечным кредитам, оформленным через АО «КИЖК»	2017–2019	Департамент экономического развития Курганской области, АО «КИЖК» (по согласованию)	увеличение спроса и предложения на вторичном рынке жилья Курганской области; реализация на территории Курганской области комплекса мероприятий по формированию механизмов
Субсидирование процентных ставок по ранее выданным (до 15 мая 2019 года) ипотечным кредитам, оформленным через АО «КИЖК»	2019–2021	Департамент экономического развития Курганской области, АО «КИЖК» (по согласованию)	долгосрочного финансирования ипотечного жилищного кредитования в рамках федеральных
Субсидирование процентных ставок по ипотечным кредитам, предоставленным заемщикам для рефинансирования ранее полученных ипотечных кредитов (займов), по которым предоставлена субсидия из областного бюджета на снижение процентных ставок кредитных организаций	2020–2021	Департамент экономического развития Курганской области, АО «КИЖК» (по согласованию)	ипотечных программ; создание в регионе благоприятных условий для привлечения инвестиций, развития жилищного строительства, повышения уровня занятости, укрепления кадрового потенциала, улучшения демографической ситуации; повышение качества жизни граждан со средним уровнем доходов (молодых семей, многодетных семей, жителей сельской местности, работников бюджетной сферы и т.д.), нуждающихся в улучшении жилищных условий
Мониторинг ситуации на ипотечном рынке Курганской области, в том числе развития системы льготной ипотеки в рамках Программы	2017–2021	Департамент экономического развития Курганской области	в улучшении жилищных условий
Выдача и рефинансирование ипотеч-	2017–2021	АО «КИЖК» (по согласованию)	Развитие ипотечного рынка Курганской

Мероприятие	Срок реализации, годы	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Ожидаемый конечный результат
ных кредитов (займов) по стандартам АО «АИЖК» (АО «ДОМ.РФ», АО «Банк ДОМ.РФ») и реализация федеральных ипотечных программ			области и повышение доступности жилья с использованием ипотечных кредитов; увеличение спроса и предложения на вторичном рынке жилья Курганской области; реализация на территории Курганской области комплекса мероприятий по формированию механизмов долгосрочного финансирования ипотечного жилищного кредитования в рамках федеральных ипотечных программ;
Мониторинг выдачи ипотечных кредитов (займов) через АО «КИЖК», в том числе на вторичном рынке жилья	2017–2021	АО «КИЖК» (по согласованию)	создание в регионе благоприятных условий для привлечения инвестиций, развития жилищного строительства, повышения уровня занятости, укрепления кадрового потенциала, улучшения демографической ситуации
Субсидирование первоначального взноса по ипотечным кредитам, оформленным через АО «КИЖК»	2019–2021	Департамент экономического развития Курганской области, АО «КИЖК» (по согласованию)	Развитие ипотечного рынка Курганской области и повышение доступности жилья с использованием ипотечных кредитов; создание условий, обеспечивающих сдерживание в регионе роста процентных ставок по ипотечным кредитам; создание в

Мероприятие	Срок реализации, годы	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Ожидаемый конечный результат
			<p>регионе благоприятных условий для привлечения инвестиций, развития жилищного строительства, повышения уровня занятости, укрепления кадрового потенциала, улучшения демографической ситуации; повышение качества жизни граждан со средним уровнем доходов (молодых семей, многодетных семей, жителей сельской местности, работников бюджетной сферы и т.д.), нуждающихся в улучшении жилищных условий</p>
<p>Предоставление отдельным категориям граждан льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства</p>	<p>2019</p>	<p>Департамент экономического развития Курганской области, АО «КИЖК» (по согласованию), Фонд микрофинансирования Курганской области (по согласованию)</p>	<p>Повышение доступности индивидуального жилищного строительства для граждан, не имеющих высоких доходов, с использованием льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства и</p>
<p>Предоставление отдельным категориям граждан субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство,</p>	<p>2020–2021</p>	<p>Департамент экономического развития Курганской области, АО «КИЖК» (по согласованию)</p>	<p>субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию</p>

Мероприятие	Срок реализации, годы	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Ожидаемый конечный результат
приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов			индивидуальных жилых домов, приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства
Предоставление отдельным категориям граждан субсидий из областного бюджета на приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства	2021	Департамент экономического развития Курганской области, АО «КИЖК» (по согласованию)	

»;

6) таблицу 2 раздела VIII изложить в следующей редакции:

«Таблица 2

Целевой индикатор	Единица измерения	Год				
		2017	2018	2019	2020	2021
Количество выданных ипотечных кредитов с субсидированием процентной ставки	единица	100	100	46	-	-
Количество выданных ипотечных кредитов с субсидированием первоначального взноса	единица	-	-	140	233	240
Размер субсидируемой части (снижения) процентной ставки по ипотечным кредитам	%	5	5	5	-	-
Размер субсидируемой части (снижения) процентной ставки по ипотечным кредитам, предоставленным заемщикам для рефинансирования ранее полученных ипотечных кредитов (займов), по которым предоставлена субсидия из областного бюджета на снижение процентных ставок кредитных организаций	%	-	-	-	50% от общей годовой процентной ставки	

Целевой индикатор	Единица измерения	Год				
		2017	2018	2019	2020	2021
Размер субсидируемой части (снижения) первоначального взноса по ипотечным кредитам при строительстве и приобретении индивидуального жилого дома у застройщика	%	-	-	30	50	50
Размер субсидируемой части (снижения) первоначального взноса по ипотечным кредитам при приобретении квартир в строящихся и во вновь введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домах	%	-	-	20	30	30 (50)*
Общая площадь жилья, приобретаемого с использованием выданных ипотечных кредитов с субсидированием процентной ставки	тыс. кв. м	4,5	4,2	2,1	-	-
Общая площадь жилья, приобретаемого с использованием выданных ипотечных кредитов с субсидированием первоначального взноса	тыс. кв. м	-	-	5,9	9,8	10,0
Общая площадь жилья, приобретаемого через АО «КИЖК» на вторичном рынке без использования средств областного бюджета	тыс. кв. м	2,0	2,0	2,0	0,8	0,5
Количество предоставленных льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства	единица	-	-	30	-	-
Общая площадь индивидуальных жилых домов, строительство которых осуществлено с использованием льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства	тыс. кв. м	-	-	1,5	-	-
Количество предоставленных субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов	единица	-	-	-	22	26

Целевой индикатор	Единица измерения	Год				
		2017	2018	2019	2020	2021
Общая площадь индивидуальных жилых домов, строительство (приобретение) которых осуществлено с использованием субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов	тыс. кв. м	-	-	-	1,7	2,08
Количество предоставленных субсидий из областного бюджета на приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства	единица	-	-	-	-	28
Общая площадь индивидуальных жилых домов, строительство которых осуществлено с использованием субсидий из областного бюджета на приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства	тыс. кв. м	-	-	-	-	2,0

»;

7) таблицу 3 раздела IX изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

Задача, мероприятие	Главный распорядитель средств областного бюджета	Источники и объем финансирования по годам *, млн. рублей						Целевые индикаторы **, на достижение которых направлено финансирование
		Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
Задачи: формирование специальных условий ипотечного кредитования для отдельных категорий граждан при приобретении жилья на первичном рынке; развитие региональной системы льготного ипотечного жилищного кредитования								
Субсидирование процентных ставок по ипотечным кредитам, оформленным через АО	Департамент экономического развития Курганской области	527,0	285,0	238,5	3,5	-	-	Количество выданных ипотечных кредитов с субсидированием процентной ставки; размер

Задача, мероприятие	Главный распорядитель средств областного бюджета	Источники и объем финансирования по годам *, млн. рублей						Целевые индикаторы **, на достижение которых направлено финансирование
		Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
«КИЖК»								субсидируемой части (снижения) процентной ставки по ипотечным кредитам; общая площадь жилья, приобретаемого с использованием выданных ипотечных кредитов с субсидированием процентной ставки
Субсидирование процентных ставок по ранее выданным (до 15 мая 2019 г.) ипотечным кредитам, оформленным через АО «КИЖК»	Департамент экономического развития Курганской области	461,5	-	-	197,0	150,5	114,0	
Субсидирование процентных ставок по ипотечным кредитам, предоставленным заемщикам для рефинансирования ранее полученных ипотечных кредитов (займов), по которым предоставлена субсидия из областного бюджета на снижение процентных ставок кредитных организаций	Департамент экономического развития Курганской области	22,0	-	-	-	1,0	21,0	
Субсидирование пер-	Департамент	210,5	-	-	43,5	95,0	72,0	Количество выданных

Задача, мероприятие	Главный распорядитель средств областного бюджета	Источники и объем финансирования по годам *, млн. рублей						Целевые индикаторы **, на достижение которых направлено финансирование
		Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
воначального взноса по ипотечным кредитам, оформленным через АО «КИЖК»	экономического развития Курганской области							ипотечных кредитов с субсидированием первоначального взноса; размер субсидируемой части (снижения) первоначального взноса по ипотечным кредитам при строительстве и приобретении индивидуального жилого дома у застройщика; размер субсидируемой части (снижения) первоначального взноса по ипотечным кредитам при приобретении квартир в строящихся и во вновь введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домах; общая площадь жилья, приобретаемого с использованием выданных ипотечных кредитов с субсидированием первоначального взноса
Задача: создание условий для развития индивидуального жилищного								

Задача, мероприятие	Главный распорядитель средств областного бюджета	Источники и объем финансирования по годам *, млн. рублей						Целевые индикаторы **, на достижение которых направлено финансирование
		Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
<p>строительства с использованием льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства и субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов, приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям граждан</p>								
Предоставление отдельным категориям граждан льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства	Департамент экономического развития Курганской области	9,0	-	-	9,0	-	-	Количество предоставленных льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства; общая площадь индивидуальных жилых домов, строительство которых осуществлено с использованием льготных микрозаймов для индивидуального жилищного строительства
Предоставление отдельным категориям граждан субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивиду-	Департамент экономического развития Курганской области	26,0	-	-	-	13,0	13,0	Количество предоставленных субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов; общая площадь индивидуальных жилых домов,

Задача, мероприятие	Главный распорядитель средств областного бюджета	Источники и объем финансирования по годам *, млн. рублей						Целевые индикаторы **, на достижение которых направлено финансирование
		Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
дуальных жилых домов								строительство (приобретение) которых осуществлено с использованием субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов
Предоставление отдельным категориям граждан субсидий из областного бюджета на приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства	Департамент экономического развития Курганской области	14,0	-	-	-	-	14,0	Количество предоставленных субсидий из областного бюджета на приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства; общая площадь индивидуальных жилых домов, строительство которых осуществлено с использованием субсидий из областного бюджета на приобретение

Задача, мероприятие	Главный распорядитель средств областного бюджета	Источники и объем финансирования по годам *, млн. рублей						Целевые индикаторы **, на достижение которых направлено финансирование
		Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
								готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства
Итого:		1270,0	285,0	238,5	253,0	259,5	234,0	

»;

8) в приложении к государственной программе Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области»:

в разделе I:

в пункте 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Участниками Программы в целях получения мер поддержки в виде предоставления субсидий из областного бюджета на индивидуальное жилищное строительство, приобретение вновь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов (далее – субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов), приобретение готовой продукции из древесины хвойных пород (далее – домокомплекты) для индивидуального жилищного строительства (далее – субсидия на приобретение домокомплектов) являются физические лица, возраст которых не превышает 60 лет, относящиеся к одной из следующих категорий:»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«участники государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 29 июля 2013 года № 364 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом», либо государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 26 ноября 2020 года № 368 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом» (далее – соотечественники)»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Граждане, проживающие на территории Курганской области, граждане, желающие переселиться в Курганскую область, соотечественники и члены казачьих обществ признаются участниками Программы с момента получения средств субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов, субсидии на приобретение домокомплектов.»;

пункты 5, 6 изложить в следующей редакции:

«5. Механизм предоставления участникам Программы субсидий из областного бюджета на снижение процентных ставок кредитных организаций, субсидий на рефинансирование, субсидий на возмещение затрат на оплату первоначального взноса при ипотечном кредитовании в Курганской области учитывает необходимость повышения доступности получения ипотечных кредитов для различных социальных категорий населения Курганской области.

Механизм предоставления участникам Программы льготных микрозаймов, субсидий на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов, субсидий на приобретение домокомплектов учитывает необходимость повышения доступности индивидуального жилищного строительства для отдельных категорий граждан, не имеющих высоких доходов.

6. Субсидии из областного бюджета на снижение процентных ставок кредитных организаций, субсидии на рефинансирование, субсидии на возмещение затрат на оплату первоначального взноса при ипотечном кредитовании в Курганской области, льготные микрозаймы, субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов, субсидии на приобретение домокомплектов предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на указанные цели Департаменту экономического развития Курганской области.»;

пункт 10 исключить;

абзац третий пункта 15 изложить в следующей редакции:

«совершенствование в пределах своей компетенции нормативной правовой базы для функционирования системы ипотечного жилищного кредитования, механизмов предоставления льготных микрозаймов, субсидий на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов, субсидий на приобретение домокомплектов.»;

в пункте 19:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«19. Субсидии из областного бюджета на возмещение затрат на оплату первоначального взноса при ипотечном кредитовании в Курганской области, субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов, субсидии на приобретение домокомплектов не предоставляются заемщикам, оплатившим первоначальный взнос, гражданам, проживающим на территории Курганской области, гражданам, желающим переселиться в Курганскую область, соотечественникам и членам казачьих обществ в случае, если ранее им или их супругам предоставлялась одна из следующих мер поддержки:»;

в подпункте 18 слова «О государственной программе Курганской области «Развитие здравоохранения.»» заменить словами «О государственной программе Курганской области «Развитие здравоохранения.»»;

дополнить подпунктом 19 следующего содержания:

«19) субсидия на приобретение домокомплектов в соответствии с постановлением Правительства Курганской области от 26 сентября 2016 года № 315 «Об утверждении государственной программы Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области».»;

в разделе IV:

в пункте 63:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«63. Субсидия из областного бюджета на возмещение затрат на оплату первоначального взноса при ипотечном кредитовании в Курганской области (далее – субсидия на возмещение затрат на оплату первоначального взноса) предоставляется заемщику, оплатившему первоначальный взнос, на возмещение затрат на оплату за счет собственных средств первоначального взноса по ипотечному кредиту, предоставленному заемщику, оплатившему первоначальный взнос, по кредитному договору, заключенному между заемщиком, оплатившим первоначальный взнос, и кредитной организацией, по займу, предоставленному заемщику, оплатившему первоначальный взнос, по договору займа, заключенному между заемщиком, оплатившим первоначальный взнос, и АО «КИЖК», обязательства заемщика, оплатившего первоначальный взнос, по которым обеспечены ипотекой, для следующих категорий граждан:»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«медицинские работники, заключившие трудовой договор с медицинской организацией, подведомственной Департаменту здравоохранения Курганской области (далее – медицинская организация Курганской области), на условиях нормальной продолжительности рабочего времени, установленной трудовым законодательством для данной категории работников.»;

пункт 63¹ изложить в следующей редакции:

«63¹. Под медицинским работником, указанным в абзаце шестом пункта 63 настоящего раздела, понимается лицо, занимающее в медицинской организации Курганской области должность специалиста с высшим профессиональным (медицинским) образованием в соответствии с подпунктом «а» пункта 1.2 Номенклатуры должностей медицинских работников и фармацевтических работников, утвержденной приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 декабря 2012 года № 1183н «Об утверждении Номенклатуры должностей медицинских работников и фармацевтических работников».

Медицинским работникам, заключившим срочные трудовые договоры для замещения временно отсутствующих медицинских работников, а также работающим по совместительству, субсидия на возмещение затрат на оплату первоначального взноса не предоставляется.

В срок до 15 декабря каждого года, следующего за годом, в котором получена субсидия на возмещение затрат на оплату первоначального взноса, в течение семи лет со дня получения указанной субсидии медицинский работник представляет в АО «КИЖК» копию трудовой книжки (при наличии) или сведения о трудовой деятельности, подтверждающие трудовую деятельность медицинского работника в медицинской организации Курганской области.

Субсидия на возмещение затрат на оплату первоначального взноса подлежит возврату в областной бюджет в случае расторжения медицинским работником трудового договора с медицинской организацией Курганской области

до истечения семилетнего срока со дня получения субсидии на возмещение затрат на оплату первоначального взноса, предусмотренного абзацем третьим настоящего пункта:

по инициативе медицинского работника (по собственному желанию);

по инициативе работодателя (за исключением увольнения в связи с ликвидацией медицинской организации Курганской области, сокращением численности или штата работников медицинской организации Курганской области);

в связи с осуждением медицинского работника к наказанию, исключающему продолжение прежней работы, в соответствии с приговором суда, вступившим в законную силу.

Субсидия на возмещение затрат на оплату первоначального взноса подлежит возврату в областной бюджет в полном объеме.

Возврат субсидии на возмещение затрат на оплату первоначального взноса осуществляется медицинским работником не позднее тридцати дней со дня расторжения трудового договора.

В случае непредставления медицинским работником в установленный срок документов, подтверждающих трудовую деятельность в медицинской организации Курганской области, соответствующие сведения подлежат запросу до 25 декабря каждого года Департаментом экономического развития Курганской области в рамках межведомственного информационного взаимодействия. Полученные сведения в течение пяти дней со дня получения направляются Департаментом экономического развития Курганской области в АО «КИЖК». При получении сведений, подтверждающих наличие оснований для возврата субсидии на возмещение затрат на оплату первоначального взноса, АО «КИЖК» направляет медицинскому работнику уведомление с требованием о возврате субсидии.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанности по возврату субсидии средства взыскиваются в доход областного бюджета в соответствии с действующим законодательством.

При расторжении трудового договора с медицинской организацией Курганской области до истечения семилетнего срока со дня получения субсидии на возмещение затрат на оплату первоначального взноса, предусмотренного абзацем третьим настоящего пункта, по инициативе медицинского работника (по собственному желанию) в случае заключения не позднее одного месяца после расторжения указанного договора медицинским работником последующего трудового договора с медицинской организацией Курганской области субсидия на возмещение затрат на оплату первоначального взноса не возвращается.»;

пункт 64 изложить в следующей редакции:

«64. Субсидия на возмещение затрат на оплату первоначального взноса предоставляется заемщикам, оплатившим первоначальный взнос, при строительстве и приобретении индивидуального жилого дома на территории Курганской области у застройщика (юридического лица либо индивидуального предпринимателя, построившего индивидуальный жилой дом согласно проекту строительства), приобретении квартир в строящихся и во вновь введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домах на территории Курганской области, в отношении которых заемщиками, оплатившими первоначальный взнос,

подписаны с застройщиком договоры участия в долевом строительстве или принадлежащих застройщику на праве собственности.

Срок, прошедший с момента ввода индивидуального жилого дома в эксплуатацию и до момента подписания договора купли-продажи индивидуального жилого дома между заемщиком, оплатившим первоначальный взнос, и застройщиком, не должен превышать одного года.»;

в разделе VII:

по тексту слова «сотрудник полиции, замещающий должность участкового уполномоченного полиции» в соответствующих падежах и числах заменить словами «сотрудник Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Курганской области» в соответствующих падежах и числах;

в пункте 104:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«104. Субсидия на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов предоставляется в целях осуществления строительства индивидуального жилого дома или приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома на территории Курганской области, за исключением строительства индивидуального жилого дома или приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома на территориях садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих товариществ, садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих партнерств.»;

абзац шестой подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«сотрудники Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Курганской области. В целях Программы под сотрудником Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Курганской области понимается лицо, осуществляющее служебную деятельность на должностях федеральной государственной службы в органах внутренних дел на территории Курганской области в соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции»»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) гражданам, желающим переселиться в Курганскую область, работающим по трудовому договору или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность на территории Курганской области.»;

абзац третий пункта 107 изложить в следующей редакции:

«приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома общей площадью до 150 кв. метров включительно у застройщика (юридического лица либо индивидуального предпринимателя).»;

пункт 108 исключить;

пункт 110 изложить в следующей редакции:

«110. Субсидия на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов предоставляется в размере не более 50% стоимости строительства индивидуального жилого дома, приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома, определяемой в соответствии с пунктом 115 настоящего раздела, но не более 500 тысяч рублей.»;

пункт 112 изложить в следующей редакции:

«112. Субсидия на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов предоставляется категориям граждан, указанным в пункте 104 настоящего раздела, при наличии у них собственных и (или) заемных средств в размере

не менее 30 % стоимости строительства индивидуального жилого дома, приобретения вновь введенного в эксплуатацию индивидуального жилого дома, определяемой в соответствии с пунктом 115 настоящего раздела.»;

подпункт 7 пункта 116 изложить следующей редакции:

«7) свидетельство участника государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 29 июля 2013 года № 364 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом», либо государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 26 ноября 2020 года № 368 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом» (для соотечественников);»;

пункт 131¹ изложить в следующей редакции:

«131¹. Граждане, желающие переселиться в Курганскую область, соотечественники, члены казачьих обществ в течение двух месяцев с даты регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом, строительство (приобретение) которого осуществлено с использованием субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов, обязаны представить в АО «КИЖК» документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области.»;

в пункте 134:

абзац девятый подпункта 2 изложить в следующей редакции:

«по инициативе руководителя федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел или уполномоченного руководителя (за исключением увольнения со службы в органах внутренних дел по основаниям, предусмотренным пунктами 8, 9, 11 части 2 статьи 82 Федерального закона от 30 ноября 2011 года № 342-ФЗ «О службе в органах внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);»;

в подпункте 3:

абзацы второй - четвертый изложить в следующей редакции:

«непредставления в установленные сроки документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области, в соответствии с пунктом 131¹ настоящего раздела;

снятия с регистрационного учета по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области, ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов;

расторжения трудового договора и увольнения из организации, от индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность на территории Курганской области, ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов:»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя на территории Курганской области, ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) соотечественником в случаях:

непредставления в установленные сроки документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области, в соответствии с пунктом 131¹ настоящего раздела;

снятия с регистрационного учета по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов;

аннулирования свидетельства участника государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 29 июля 2013 года № 364 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом», либо государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 26 ноября 2020 года № 368 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом»;»;

абзацы второй и третий подпункта 5 изложить в следующей редакции:

«непредставления в установленные сроки документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области, в соответствии с пунктом 131¹ настоящего раздела;

снятия с регистрационного учета по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на строительство (приобретение) индивидуальных жилых домов;»;

в пункте 138:

абзац второй подпункта 2 изложить в следующей редакции:

«копию трудовой книжки (при наличии) или сведения о трудовой деятельности, подтверждающие трудовую деятельность на территории Курганской области, или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не позднее чем за 30 календарных дней до даты ее представления;»;

абзац второй подпункта 3 изложить в следующей редакции:

«свидетельство участника государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 29 июля 2013 года № 364 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия

добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом», либо государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 26 ноября 2020 года № 368 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом»»;

раздел IX изложить в следующей редакции:

**«Раздел IX. Механизм предоставления субсидии
на приобретение домокомплектов**

158. Субсидия на приобретение домокомплектов предоставляется в целях осуществления строительства индивидуального жилого дома на территории Курганской области, за исключением строительства индивидуального жилого дома на территориях садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих товариществ, садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих партнерств:

1) гражданам, проживающим на территории Курганской области, относящимся к одной из следующих категорий граждан:

семьи, в которых возраст обоих супругов на дату подачи заявления на получение субсидии на приобретение домокомплектов (далее – Заявление на домокомплект) не превышает 60 лет;

неполные семьи, состоящие из одного родителя, возраст которого на дату подачи Заявления не превышает 60 лет, и одного и более детей, в том числе усыновленных, в возрасте до 18 лет и (или) в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения;

многодетные семьи;

работники бюджетных организаций, а также семьи, в которых один или оба супруга являются работниками бюджетных организаций;

сотрудники Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Курганской области;

работники агропромышленного комплекса Курганской области;

2) гражданам, желающим переселиться в Курганскую область, работающим по трудовому договору или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность на территории Курганской области;

3) соотечественникам;

4) членам казачьих обществ.

159. Если гражданин, проживающий на территории Курганской области, гражданин, желающий переселиться в Курганскую область, соотечественник, член казачьего общества имеет право на предоставление субсидии на приобретение домокомплектов одновременно по нескольким основаниям, предусмотренным пунктом 158 настоящего раздела, субсидия на приобретение домокомплектов предоставляется по одному из них по выбору гражданина, проживающего на территории Курганской области, гражданина, желающего переселиться в Курганскую область, соотечественника, члена казачьего общества.

160. Субсидия на приобретение домокомплектов не предоставляется в случае, если гражданин, проживающий на территории Курганской области, гражданин, желающий переселиться в Курганскую область, соотечественник, член казачьего общества и (или) его супруг (супруга) состоит (состоит) на диспансерном учете в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств.

161. Субсидия на приобретение домокомплектов предоставляется в целях приобретения технически годного для строительства индивидуального жилого дома общей площадью не более 80 квадратных метров домокомплекта, изготовленного из оцилиндрованного бревна, профилированного бруса, обычного бруса.

Домокомплект должен состоять из материалов для возведения стен, пола, потолков, стропил и обрешетки крыши.

162. Субсидия на приобретение домокомплектов предоставляется при наличии возведенного фундамента индивидуального жилого дома, строительство которого будет осуществляться с использованием субсидии на приобретение домокомплектов.

Наличие фундамента подтверждается фотографией (фотографиями) земельного участка с изображением возведенного на нем фундамента индивидуального жилого дома, предоставляемой (предоставляемыми) гражданином, относящимся к одной из категорий, указанных в пункте 158 настоящего раздела (далее – Заявитель на домокомплект), в АО «КИЖК» не позднее 30 календарных дней со дня получения уведомления о предоставлении субсидии, указанного в подпункте 1 пункта 175 настоящего раздела.

163. Построенный с использованием субсидии на приобретение домокомплектов индивидуальный жилой дом должен быть построен по эскизному проекту строительства индивидуального жилого дома, разработанному производителем домокомплектов, и утвержденному в рамках аккредитации производителей домокомплектов в соответствии с требованиями пункта 166 настоящего раздела.

Заявитель на домокомплект выбирает эскизный проект строительства индивидуального жилого дома, который будет построен с использованием субсидии на приобретение домокомплектов, и указывает выбранный эскизный проект в Заявлении на домокомплект, представляемом в АО «КИЖК» в соответствии с пунктом 167 настоящего раздела.

Построенный с использованием субсидии на приобретение домокомплектов индивидуальный жилой дом должен быть пригодным для постоянного проживания, электрифицирован, иметь водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение (если это предусмотрено проектом).

164. Субсидия на приобретение домокомплектов предоставляется в целях приобретения домокомплекта стоимостью не более 500 тысяч рублей.

Субсидия на приобретение домокомплектов предоставляется в размере стоимости домокомплекта.

165. Субсидия на приобретение домокомплектов предоставляется Заявителям на домокомплект при наличии у них собственных и (или) заемных средств в размере не менее 100 тыс. рублей.

Наличие собственных и (или) заемных средств должно быть подтверждено выпиской с банковского счета о наличии денежных средств на счете Заявителя на домокомплект или его супруга (супруги).

166. Субсидия на приобретение домокомплектов предоставляется при приобретении домокомплектов у производителей домокомплектов, аккредитованных для участия в Программе в порядке согласно приложению 3 к механизму реализации мероприятий государственной программы Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области» и заключивших договор о взаимодействии с АО «КИЖК».

167. Для получения субсидии на приобретение домокомплектов Заявитель на домокомплект представляет в АО «КИЖК»:

1) Заявление на домокомплект с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), почтового адреса и телефона Заявителя на домокомплект, а также выбранного эскизного проекта домокомплекта;

2) паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность Заявителя на домокомплект;

3) свидетельство о регистрации брака (для Заявителей на домокомплект, состоящих в браке);

4) свидетельство о рождении Заявителя на домокомплект и его супруга (супруги) и свидетельство о рождении (усыновлении) на всех несовершеннолетних членов семьи, паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность всех членов семьи Заявителя на домокомплект старше 14 лет;

5) справку из образовательной организации, подтверждающую обучение ребенка старше 18 лет в образовательной организации по очной форме обучения (для Заявителей на домокомплект, имеющих ребенка (детей) в возрасте от 18 до 23 лет, обучающегося (обучающихся) в образовательной организации по очной форме обучения);

6) свидетельство участника государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 29 июля 2013 года № 364 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом», либо государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 26 ноября 2020 года № 368 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом» (для соотечественников);

7) удостоверение казака (для членов казачьих обществ);

8) копию трудовой книжки (при наличии) или сведения о трудовой деятельности, заверенные в установленном порядке, или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не позднее чем за 30 календарных дней до даты ее представления (для работников бюджетных организаций, а также семей, в которых один или оба супруга

являются работниками бюджетных организаций, сотрудников Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Курганской области, работников агропромышленного комплекса Курганской области, граждан, желающих переселиться в Курганскую область);

9) документы, подтверждающие наличие собственных и (или) заемных средств в размере, установленном пунктом 165 настоящего раздела;

10) документ, подтверждающий регистрацию Заявителя на домокомплект и его супруга (супруги) по месту жительства на территории Курганской области (для граждан, проживающих на территории Курганской области);

11) разрешение на строительство индивидуального жилого дома или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

12) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую сведения о зарегистрированных правах Заявителя на домокомплект на земельный участок;

13) документы, удостоверяющие права Заявителя на домокомплект на земельный участок, в случае если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

14) справки из медицинских организаций о том, что Заявитель на домокомплект и его супруг (супруга) не состоит (не состоят) на диспансерном учете в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств, выданные не ранее чем за 12 месяцев до даты их представления в АО «КИЖК»;

15) письменные согласия Заявителя на домокомплект и членов его семьи на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

168. Заявление на домокомплект и документы, указанные в пункте 167 настоящего раздела, могут быть представлены в АО «КИЖК» лично или направлены по почте. В случае если Заявление на домокомплект и документы направляются в АО «КИЖК» по почте, подписи на Заявлении на домокомплект должны быть засвидетельствованы в нотариальном порядке, а копии документов должны быть заверены лицом (органом), выдавшим документ, либо нотариально (по выбору Заявителя на домокомплект).

169. АО «КИЖК» регистрирует поступившее Заявление на домокомплект и документы в журнале приема документов в день их поступления и в течение трех рабочих дней со дня регистрации направляет Заявителю на домокомплект на почтовый адрес, указанный в Заявлении на домокомплект, уведомление о принятии и регистрации Заявления на домокомплект и документов (в случае поступления Заявления и документов по почте), а при личном обращении в АО «КИЖК» Заявителю на домокомплект выдается расписка о принятии Заявления на домокомплект и документов.

170. Документы, указанные в подпунктах 2 – 4, 6, 7, 11 – 13 пункта 167 настоящего раздела, при личном обращении представляются Заявителем на

домокомплект в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, после установления соответствия их оригиналу, при этом оригиналы документов возвращаются Заявителю на домокомплект.

171. По результатам рассмотрения Заявления на домокомплект и документов, указанных в пункте 167 настоящего раздела, АО «КИЖК» в течение 15 рабочих дней со дня их поступления принимает одно из следующих решений:

1) о предоставлении субсидии на приобретение домокомплектов;

2) об отказе в предоставлении субсидии на приобретение домокомплектов с указанием в письменном виде причин отказа в случае, если Заявителю на домокомплект или его супругу ранее предоставлялась одна из мер поддержки, определенных в пункте 19 раздела I механизма реализации мероприятий государственной программы Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области»;

3) о возврате Заявления на домокомплект и документов Заявителю на домокомплект с указанием в письменном виде причин возврата по следующим основаниям:

непредставление документов, предусмотренных пунктом 167 настоящего раздела;

выявление в представленных документах противоречащих друг другу сведений;

несоответствие Заявителя на домокомплект требованиям, предъявляемым к получателям субсидии на приобретение домокомплектов (далее — получатель домокомплекта), установленным пунктами 158, 160 настоящего раздела;

несоответствие домокомплекта требованиям, установленным пунктами 161, 166 настоящего раздела;

недостаточность или отсутствие в текущем финансовом году лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидии на приобретение домокомплектов.

172. Повторное обращение Заявителя на домокомплект допускается после устранения оснований для возврата Заявления на домокомплект и документов, указанных в подпункте 3 пункта 171 настоящего раздела.

173. Информация о наличии (отсутствии) в текущем финансовом году лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидии на приобретение домокомплектов по состоянию на первое число текущего месяца, направляется Департаментом экономического развития Курганской области в АО «КИЖК» в течение первых трех рабочих дней каждого месяца.

174. Информация, указанная в пункте 173 настоящего раздела, в течение трех рабочих дней со дня получения размещается АО «КИЖК» на официальном сайте АО «КИЖК» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

175. АО «КИЖК» в течение трех рабочих дней со дня принятия одного из решений, указанных в пункте 171 настоящего раздела, направляет Заявителю на домокомплект на почтовый адрес, указанный в Заявлении на домокомплект, одно из следующих уведомлений:

1) о предоставлении субсидии на приобретение домокомплектов;

2) об отказе в предоставлении субсидии на приобретение домокомплектов с указанием в письменном виде причин отказа;

3) о возврате Заявления на домокомплект и документов Заявителю на домокомплект с указанием в письменном виде причин возврата.

176. Субсидия на приобретение домокомплектов предоставляется посредством перечисления АО «КИЖК» в безналичном порядке денежных средств на банковский счет производителя домокомплекта.

Субсидия перечисляется на основании договора купли-продажи домокомплекта, заключенного между производителем домокомплекта и Заявителем на домокомплект. Договор купли-продажи домокомплекта не позднее пяти рабочих дней после подтверждения наличия фундамента индивидуального жилого дома, строительство которого будет осуществлено с использованием субсидии на приобретение домокомплектов, в соответствии с пунктом 162 настоящего раздела, предоставляется в АО «КИЖК» Заявителем на домокомплект.

О дате зачисления суммы субсидии на приобретение домокомплектов на свой банковский счет производитель домокомплекта уведомляет Заявителя на домокомплект не позднее трех рабочих дней со дня зачисления денежных средств любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт получения уведомления.

177. Субсидия на приобретение домокомплектов перечисляется в полном объеме не позднее пяти рабочих дней со дня представления Заявителем на домокомплект в АО «КИЖК» документа о готовности домокомплекта к передаче производителем домокомплекта Заявителю на домокомплект при наличии у АО «КИЖК» документов, подтверждающих наличие фундамента индивидуального жилого дома в соответствии с пунктом 162 настоящего раздела, а также договора купли-продажи домокомплекта. Форма документа о готовности домокомплекта к передаче производителем домокомплекта Заявителю на домокомплект утверждается АО «КИЖК» и является приложением к договору о взаимодействии, заключаемому АО «КИЖК» с производителем домокомплектов в соответствии с пунктом 166 настоящего раздела.

178. В целях Программы днем получения субсидии на приобретение домокомплектов следует считать день зачисления суммы субсидии на счет производителя домокомплекта.

179. Не позднее чем через 10 рабочих дней со дня получения домокомплекта получатель домокомплекта представляет в АО «КИЖК» документы, подтверждающие целевое использование субсидии на приобретение домокомплектов.

В целях Программы документами, подтверждающими целевое использование субсидии на приобретение домокомплектов, следует считать:

документы, подтверждающие отгрузку домокомплекта (акт приема-передачи, товарно-транспортные накладные (при наличии));

фотографии, подтверждающие выгрузку домокомплекта на земельный участок получателя домокомплекта.

180. Не позднее чем через 12 месяцев со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов получатель домокомплекта представляет в АО «КИЖК» документы, подтверждающие регистрацию права собственности получателя домокомплекта и (или) членов его семьи на индивидуальный жилой дом, построенный с использованием субсидии на приобретение домокомплектов.

181. Граждане, желающие переселиться в Курганскую область, соотечественники, члены казачьих обществ в течение двух месяцев с даты регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом, построенный с использованием субсидии на приобретение домокомплектов, обязаны представить в АО «КИЖК» документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области.

182. Полученная субсидия на приобретение домокомплектов подлежит возврату в полном объеме на расчетный счет Департамента экономического развития Курганской области, который является администратором доходов областного бюджета (по коду дохода 003113 02992 02 0000130 «Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов субъектов Российской Федерации»), получателем домокомплекта в следующих случаях:

1) гражданином, проживающим на территории Курганской области, гражданином, желающим переселиться в Курганскую область, соотечественником, членом казачьего общества в случаях:

непредставления в установленные сроки документов, подтверждающих целевое использование субсидии на приобретение домокомплектов;

выявления факта нецелевого использования субсидии на приобретение домокомплектов;

отчуждения индивидуального жилого дома, построенного с использованием субсидии на приобретение домокомплектов, ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня регистрации права собственности получателя домокомплекта и (или) членов его семьи на указанный индивидуальный жилой дом, за исключением отчуждения его или его части другим членам семьи получателя домокомплекта;

2) гражданином, проживающим на территории Курганской области, в случаях:

снятия с регистрационного учета по месту жительства на территории Курганской области ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов;

увольнения работника бюджетной организации из бюджетной организации ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов:

по инициативе работника бюджетной организации;

по инициативе работодателя (за исключением увольнения в связи с ликвидацией бюджетной организации, сокращением численности или штата работников бюджетной организации);

в связи с осуждением работника бюджетной организации к наказанию, исключающему продолжение работы в бюджетной организации, в соответствии с приговором суда, вступившим в законную силу;

увольнения сотрудника Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Курганской области из органов внутренних дел на территории Курганской области ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов:

по инициативе сотрудника Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Курганской области;

по инициативе руководителя федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел или уполномоченного руководителя (за исключением

увольнения со службы в органах внутренних дел по основаниям, предусмотренным пунктами 8, 9, 11 части 2 статьи 82 Федерального закона от 30 ноября 2011 года № 342-ФЗ «О службе в органах внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

увольнения работника агропромышленного комплекса Курганской области из организации или от индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность в сфере агропромышленного комплекса Курганской области, ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов:

по инициативе работника агропромышленного комплекса Курганской области;

по инициативе работодателя (за исключением увольнения в связи с ликвидацией организации либо прекращением деятельности индивидуальным предпринимателем, сокращением численности или штата работников организации, индивидуального предпринимателя);

прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, осуществляющего деятельность в сфере агропромышленного комплекса Курганской области, ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов;

3) гражданином, желающим переселиться в Курганскую область, в случаях: непредставления в установленные сроки документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области, в соответствии с пунктом 181 настоящего раздела;

снятия с регистрационного учета по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов;

расторжения трудового договора и увольнения из организации, от индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность на территории Курганской области, ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов:

по инициативе гражданина, желающего переселиться в Курганскую область;

по инициативе работодателя (за исключением увольнения в связи с ликвидацией организации либо прекращением деятельности индивидуальным предпринимателем, сокращением численности или штата работников организации, индивидуального предпринимателя);

прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя на территории Курганской области ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов;

4) соотечественником в случаях:

непредставления в установленные сроки документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области, в соответствии с пунктом 181 настоящего раздела;

снятия с регистрационного учета по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов;

аннулирования свидетельства участника государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 29 июля 2013 года № 364 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом», либо государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 26 ноября 2020 года № 368 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом»;

5) членом казачьего общества в случаях:

непредставления в установленные сроки документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области, в соответствии с пунктом 181 настоящего раздела;

снятия с регистрационного учета по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов;

исключения из членов казачьего общества, внесенного в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации и осуществляющего деятельность на территории Курганской области, ранее чем до истечения пятилетнего срока со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов.

183. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 182 настоящего раздела, получатель домокомплекта обязан в течение 30 календарных дней со дня наступления соответствующего обстоятельства сообщить об этом в АО «КИЖК».

184. Невыполнение получателем домокомплекта обязательства по уведомлению о наступлении обстоятельств, указанных в пункте 182 настоящего раздела, не освобождает его от обязанности вернуть субсидию на приобретение домокомплектов.

185. В срок до 15 декабря каждого года, следующего за годом, в котором получена субсидия на приобретение домокомплектов, в течение пяти лет со дня регистрации права собственности получателя домокомплекта и (или) членов его семьи на индивидуальный жилой дом, построенного с использованием субсидии на приобретение домокомплектов, получатель домокомплекта подтверждает наличие у него (членов его семьи) права, собственности на указанный индивидуальный жилой дом путем представления в АО «КИЖК» выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

186. В срок до 15 декабря каждого года, следующего за годом, в котором получена субсидия на приобретение домокомплектов, в течение пяти лет со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов получатели домокомплектов представляют в АО «КИЖК»:

1) граждане, проживающие на территории Курганской области:

документ, подтверждающий регистрацию гражданина, проживающего на территории Курганской области, по месту жительства на территории Курганской области;

2) граждане, желающие переселиться в Курганскую область:

копию трудовой книжки (при наличии) или сведения о трудовой деятельности, подтверждающие трудовую деятельность на территории Курганской области, или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не позднее чем за 30 календарных дней до даты ее представления;

3) соотечественники:

свидетельство участника государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 29 июля 2013 года № 364 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом», либо государственной программы Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной постановлением Правительства Курганской области от 26 ноября 2020 года № 368 «О государственной программе Курганской области по оказанию содействия добровольному переселению в Курганскую область соотечественников, проживающих за рубежом»;

4) члены казачьих обществ:

удостоверение казака.

187. Граждане, желающие переселиться в Курганскую область, соотечественники, члены казачьих обществ в установленные сроки представившие в АО «КИЖК» документы, указанные в пункте 186 настоящего раздела, в дальнейшем представляют указанные документы в АО «КИЖК» в срок до 15 декабря каждого года, следующего за годом, в котором они были впервые представлены, в течение пяти лет со дня получения субсидии на приобретение домокомплектов.

188. В случае непредставления в установленный срок документов, указанных в пунктах 181, 185, 186 настоящего раздела, соответствующие сведения подлежат запросу до 25 декабря каждого года Департаментом экономического развития Курганской области в рамках межведомственного информационного взаимодействия. Полученные сведения в течение пяти дней со дня получения направляются Департаментом экономического развития Курганской области в АО «КИЖК». При получении сведений, подтверждающих наличие оснований для возврата субсидии на приобретение домокомплектов, АО «КИЖК» направляет получателю домокомплекта уведомление с требованием о возврате субсидии в течение 15 календарных дней со дня получения уведомления в порядке, предусмотренном абзацем первым пункта 182 настоящего раздела.

189. В случае если получатель домокомплекта не исполнил обязанность по возврату субсидии на приобретение домокомплектов в течение 30 дней со дня направления уведомления, сумма субсидии, подлежащая возврату,

перечисляется АО «КИЖК» на расчетный счет Департамента экономического развития Курганской области, который является администратором доходов областного бюджета (по коду дохода 003113 02992 02 0000130 «Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов субъектов Российской Федерации»). Одновременно с перечислением суммы субсидии, подлежащей возврату, АО «КИЖК» передается право требования от получателя домокомплекта, не исполнившего обязанность по возврату субсидии, возврата денежных средств.»;

дополнить разделом X следующего содержания:

«Раздел X. Механизм управления Программой, распределения сфер ответственности и взаимодействия исполнителей Программы

190. Ответственный исполнитель (главный распорядитель бюджетных средств) и соисполнители Программы в рамках своей компетенции:

направляют по запросам необходимую информацию о реализации Программы в Правительство Курганской области;

несут ответственность за целевое, эффективное и рациональное использование бюджетных средств, направленных на реализацию Программы.

191. При корректировке финансового обеспечения Программы Департамент экономического развития Курганской области вносит на рассмотрение Правительства Курганской области предложения об изменении сроков реализации программных мероприятий и изменении количественных значений целевых индикаторов.»;

дополнить приложением 3 следующего содержания:

«Приложение 3
к механизму реализации
мероприятий государственной
программы Курганской области
«Развитие ипотечного
жилищного кредитования и
индивидуального жилищного
строительства
в Курганской области»

**Порядок
аккредитации производителей домокомплектов
для участия в государственной программе Курганской области
«Развитие ипотечного жилищного кредитования
и индивидуального жилищного строительства в Курганской области»**

1. Порядок аккредитации производителей домокомплектов для участия в государственной программе Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области» (далее соответственно – Порядок, Программа) устанавливает правила аккредитации производителей домокомплектов для участия в Программе (далее – Аккредитация) на территории Курганской области.

2. Аккредитация осуществляется Департаментом экономического развития Курганской области (далее – Департамент).

3. Условиями Аккредитации являются:

1) регистрация производителя домокомплектов в качестве юридического лица либо индивидуального предпринимателя в соответствии с действующим законодательством;

2) осуществление деятельности по производству сборных деревянных строений не менее трех лет;

3) отсутствие у производителя домокомплектов на дату подачи заявления на получение Аккредитации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

4) на дату подачи заявления на получение Аккредитации:
производитель домокомплектов не находится в стадии реорганизации или ликвидации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу – производителю домокомплектов другого юридического лица);

в отношении производителя домокомплектов не введена процедура банкротства;

деятельность производителя домокомплектов не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

на имущество и на счета производителя домокомплектов в установленном порядке не наложен арест и не обращено взыскание;

5) наличие у производителя домокомплектов собственных и (или) заемных средств в размере не менее 1 млн. рублей;

6) производство (изготовление) домокомплектов из древесины, заготовленной на территории Курганской области;

7) наличие разработанных эскизных проектов строительства индивидуальных жилых домов, которые будут построены с использованием субсидии на приобретение домокомплектов, в количестве не менее двух единиц.

Указанные эскизные проекты должны соответствовать требованиям, установленным пунктами 161, 163, 164 раздела IX приложения к Программе.

4. Для получения Аккредитации производитель домокомплектов представляет в Департамент следующие документы:

1) заявление на получение Аккредитации по форме согласно приложению 1 к Порядку;

2) копии учредительных документов;

3) копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица либо индивидуального предпринимателя или выписку из Единого государственного реестра юридических лиц либо Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

4) документы, подтверждающие, осуществление деятельности по производству сборных деревянных строений не менее трех лет до дня подачи заявления на получение Аккредитации;

5) справку о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам (далее – справка), выданную налоговыми органами не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявления на получение Аккредитации;

6) документы, подтверждающие наличие у производителя домокомплектов собственных и (или) заемных средств в размере не менее 1 млн. рублей;

7) копии документов, подтверждающих право производителя домокомплектов на заготовку древесины на территории Курганской области либо приобретение производителем домокомплектов древесины, произведенной на территории Курганской области;

8) эскизные проекты строительства индивидуальных жилых домов;

9) заверенную производителем домокомплектов опись представленных документов.

5. Заявление на получение Аккредитации и документы, указанные в пункте 4 Порядка, могут быть представлены непосредственно в Департамент или направлены по почте. В случае если документы направляются в Департамент по почте, подписи на заявлении на получение Аккредитации должны быть засвидетельствованы в нотариальном порядке, а копии документов должны быть заверены лицом (органом), выдавшим документ, либо нотариально (по выбору производителя домокомплектов).

При представлении заявления на получение Аккредитации и документов, указанных в пункте 4 Порядка, непосредственно в Департамент, они представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, после установления соответствия их оригиналу, при этом оригиналы документов возвращаются производителю домокомплектов.

6. Заявление на получение Аккредитации и документы, указанные в пункте 4 Порядка, регистрируются Департаментом в день их поступления и в течение семи дней со дня регистрации направляются для рассмотрения в Комиссию по проведению аккредитации производителей домокомплектов для участия в государственной программе Курганской области «Развитие ипотечного

жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области» (далее – Комиссия).

Положение о Комиссии и ее состав утверждаются Департаментом с учетом положений Порядка.

7. Организационной формой работы Комиссии является заседание.

8. Комиссия не позднее 10 дней со дня поступления заявления на получение Аккредитации и документов, указанных в пункте 4 Порядка, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

- 1) об Аккредитации;
- 2) об отказе в Аккредитации.

9. Основаниями для отказа в Аккредитации являются:

1) несоответствие заявления на получение Аккредитации требованиям, указанным в подпункте 1 пункта 4 Порядка;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 4 Порядка;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) несоответствие производителя домокомплектов условиям, предусмотренным пунктом 3 Порядка;

5) несоответствие эскизных проектов строительства индивидуальных жилых домов требованиям, установленным пунктами 161, 163, 164 раздела IX приложения к Программе.

10. Комиссия при определении соответствия эскизных проектов строительства индивидуальных жилых домов требованиям, установленным пунктами 161, 163, 164 раздела IX приложения к Программе, утверждает указанные эскизные проекты.

11. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии, членами Комиссии, секретарем Комиссии в день проведения заседания и направляется в Департамент не позднее дня, следующего за днем принятия решения Комиссии.

12. На основании решения Комиссии Департамент в течение пяти дней со дня получения протокола:

1) издает приказ об Аккредитации или об отказе в Аккредитации с указанием причин отказа, установленных в пункте 9 Порядка;

2) на основании приказа об Аккредитации:

оформляет свидетельство об Аккредитации по форме согласно приложению 2 к Порядку;

вносит сведения об Аккредитации в реестр производителей домокомплектов, аккредитованных для участия в государственной программе Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области» (далее соответственно – Реестр, аккредитованные производители домокомплектов).

13. Ведение Реестра осуществляется Департаментом по форме согласно приложению 3 к Порядку.

14. Приказ Департамента об Аккредитации или об отказе в Аккредитации размещается на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направляется производителю домокомплектов в течение 10 дней со дня его издания.

Приказ об Аккредитации направляется производителю домокомплектов с приложением свидетельства об Аккредитации.

15. Срок действия Аккредитации составляет три года.

16. Плата за Аккредитацию, в том числе за оформление свидетельства об Аккредитации, не взимается.

17. Аккредитованные производители домокомплектов не позднее пяти рабочих дней после получения приказа Департамента об Аккредитации в соответствии с пунктом 14 Порядка заключают с АО «КИЖК» договор о взаимодействии по реализации Механизма предоставления субсидии на приобретение домокомплектов в соответствии с разделом IX приложения к Программе.

18. Аккредитованные производители домокомплектов ежеквартально не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом, представляют в Департамент справку, выданную налоговыми органами не ранее чем за 30 дней до дня ее представления в Департамент.

19. В случаях непредставления аккредитованным производителем домокомплектов в Департамент справки в соответствии с пунктом 18 Порядка либо выявления у аккредитованного производителя домокомплектов по результатам рассмотрения справки, представленной в соответствии с пунктом 18 Порядка, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, Департамент в течение 10 дней после окончания срока, установленного пунктом 18 Порядка, принимает решение об аннулировании Аккредитации.

20. Решение об аннулировании Аккредитации оформляется приказом Департамента.

21. В течение пяти дней со дня принятия решения об аннулировании Аккредитации сведения об аннулировании Аккредитации вносятся в Реестр.

22. Приказ Департамента об аннулировании Аккредитации размещается на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направляется производителю домокомплектов в течение 10 дней со дня его издания.

Приложение 1
к Порядку аккредитации
производителей
домокомплектов для участия в
государственной программе
Курганской области «Развитие
ипотечного жилищного
кредитования и
индивидуального жилищного
строительства в Курганской
области»

**Заявление
на получение аккредитации для участия в государственной программе
Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования
и индивидуального жилищного строительства в Курганской области»**

В Департамент экономического развития Курганской области от

(полное наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)
(далее – производитель домокомплектов)

1. Сокращенное официальное наименование (при наличии) _____

2. Юридический адрес организации, место жительства индивидуального предпринимателя _____

Телефон _____, факс _____, e-mail _____
(при наличии) (при наличии)

3. Дата регистрации _____

4. Код организации по ОКПО _____

5. Территория _____
(наименование и код по ОКАТО)

6. Организационно-правовая форма _____
(для организации, наименование и код по ОКОПФ)

7. Форма собственности _____
(для организации, наименование и код по ОКФС)

8. Основные виды деятельности _____
(наименование и код по ОКВЭД)

9. Настоящим заявлением производитель домокомплектов подтверждает,
что:

– не находится в стадии реорганизации или ликвидации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу – производителю домокомплектов другого юридического лица);

– в отношении производителя домокомплектов не введена процедура банкротства;

– деятельность производителя домокомплектов не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

– на имущество и на счета производителя домокомплектов в установленном порядке не наложен арест и не обращено взыскание.

10. Настоящим гарантируется достоверность представленной в заявлении информации.

11. Корреспонденцию направлять по адресу:

12. К настоящему заявлению прилагаются документы согласно описи на __ листах.

Примечание. Пункты 1–8 заполняются в соответствии с учредительными документами производителя домокомплектов и классификационными кодами, принятыми в системе государственной статистической отчетности.

Руководитель

М.П. (при наличии)

_____ (фамилия)

_____ (подпись)

Главный бухгалтер

(при наличии)

_____ (фамилия)

_____ (подпись)

«__» _____ 20__ г.

Приложение 2
к Порядку аккредитации
производителей
домокомплектов для участия в
государственной программе
Курганской области «Развитие
ипотечного жилищного
кредитования и
индивидуального жилищного
строительства в Курганской
области»

**Свидетельство
об аккредитации для участия в государственной программе
Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования
и индивидуального жилищного строительства в Курганской области»**

№ _____ от « ____ » _____ 20__ г.

В соответствии с Порядком аккредитации производителей домокомплектов для участия в государственной программе Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области» Департаментом экономического развития Курганской области аккредитован производитель домокомплектов

(полное наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

о чем произведена запись в реестре производителей домокомплектов, аккредитованных для участия в государственной программе Курганской области «Развитие ипотечного жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства в Курганской области» за № _____.

Свидетельство выдано сроком на три года.

Директор Департамента экономического
развития Курганской области

М.П.

(подпись)

(фамилия)

Приложение 3
к Порядку аккредитации
производителей
домокомплектов
для участия в государственной
программе Курганской области
«Развитие ипотечного
жилищного кредитования
и индивидуального жилищного
строительства в Курганской
области»

**Реестр
производителей домокомплектов, аккредитованных для участия
в государственной программе Курганской области «Развитие ипотечного
жилищного кредитования и индивидуального жилищного строительства
в Курганской области»**

Номер регистрации свидетельства об аккредитации в реестре	Полное наименование и юридический адрес организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя и его место жительства	Номер свидетельства об аккредитации, дата выдачи	Номер, дата приказа об аккредитации	Номер, дата приказа об аннулировании аккредитации
1.				
2.				

».

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области по экономической политике.

Губернатор
Курганской области

В.М. Шумков